

Số: 002/TT/SRF/HĐQT/25

TP.HCM, ngày 03 tháng 04 năm 2025

TỜ TRÌNH

V/v: *Phân phối lợi nhuận năm 2024*

Kính gửi: **ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG CÔNG TY CỔ PHẦN SEAREFICO**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc Hội thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật Chứng Khoán số 54/2019/QH14 được Quốc Hội thông qua ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Searefico ("Công ty").

Năm 2024, tình hình thế giới tiếp tục diễn biến phức tạp, khó lường với nhiều yếu tố rủi ro, bất định. Xung đột quân sự tiếp tục leo thang, cạnh tranh chiến lược giữa các nước lớn diễn ra ngày càng gay gắt, nhiều quốc gia tăng cường chính sách bảo hộ thương mại, nợ công và thâm hụt ngân sách gia tăng, sự tụt dốc của một số nền kinh tế lớn, chuỗi cung ứng toàn cầu đứt gãy cục bộ, đã tác động đến hòa bình, ổn định và tăng trưởng kinh tế thế giới.

Thị trường Bất động sản Việt Nam cũng đang bắt đầu có những tín hiệu tích cực, tuy nhiên điều kiện vay vốn và các chính sách hỗ trợ tín dụng vẫn còn nhiều khó khăn, gây trở lực không nhỏ đối với hoạt động kinh doanh của các doanh nghiệp nên kết quả kinh doanh năm 2024 chưa đạt như kỳ vọng. Cụ thể như sau:

1. Lợi nhuận trước thuế hợp nhất:	6,75 tỷ đồng
2. Lợi nhuận sau thuế hợp nhất:	1,21 tỷ đồng
3. Lợi nhuận sau thuế riêng mẹ:	8,99 tỷ đồng
4. Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ còn lại các năm trước:	44,61 tỷ đồng
5. Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ còn lại chưa phân phối:	53,61 tỷ đồng
6. Phân chia lợi nhuận:	
a) Quỹ khen thưởng CBCNV:	0 đồng
b) Quỹ khen thưởng HĐQT:	0 đồng
c) Chia cổ tức:	0 đồng

Trước tình hình khó khăn chung vẫn còn ảnh hưởng đến kết quả sản xuất kinh doanh năm 2024 của công ty chưa thật sự đạt như kỳ vọng. HĐQT kính trình ĐHĐCĐ xem xét thông qua việc không trích lập quỹ khen thưởng và không chia cổ tức năm 2024

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu HĐQT;
- Công bố thông tin.

**TM HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**

LÊ TÂN PHƯỚC